



HARJU MAAKOND ANIJA VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

Meie: 23.02.2026 nr 7-2/259

Teade detailplaneeringu algatamisest

Teatame, et Anija Vallavalitsuse 17.02.2026 korraldusega nr 2-3/90 võeti vastu detailplaneering Aegviidu alevi Pohla tn 14 maaüksusel.

Planeeringuala asukoht on Aegviidu alevi põhja poolisel väikeelamute piirkonna servaalal. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,26 ha. Planeeringuala piirneb lõuna poolt väikeelamutega ja põhja poolt metsaaladega. Alal kulgevad kõrgepinge õhuliinid, mille kaitsevööndid seavad kinnistule kitsendusi. Ala on looduslik rohu- ja metsamaa.

Planeeringuga on lahendatud hoonestusala, kuhu võib rajada ühe elamu ja selle teenindamiseks kuni kaks abihoonet. Samuti on lahendatud parkimine omal krundil, krundi õueala olulisem haljastus. Üle pooleplaneeringualast on planeeritud loodusliku kattega. Kõik tehnovõrgud on lahendatud ühisvõrkude baasil. Planeeringu ellurakendamisega võivad kaasnedä mõningad ajutised häiringud, mis tekivad ehitustegevusest. Olemasolev krunt muutub heakorrastatuks ja piirkonda tuleb juurde üks pereelamu.

Kavandatud tegevus ja ehitised järgivad väljakujunenud ehituslikku iseloomu piirkonnas, kus krundid on eraldatud piirdeaedadega, hooned paiknevad risti või paralleelselt tänavaga, katusekalded on 10-45 kraadi. Eraldi jalgteid ei ole planeeritud, kuna liiklus on hajutatud ja liiklustihedus madal. Kergliiklejad mahuvad liiklema sõidutee servades. Planeering ei sisalda üldplaneeringu muutmise ettepanekut.

Planeeringu avalik väljapanek toimub **12.03-26.03.2026**. Igaühel on õigus avaldada arvamust planeeringu kohta. Planeering on kättesaadav lingilt <https://atp.amphora.ee/anijavv/index.aspx?itm=439612> ja Anija Vallavalitsuses F.R. Kreutzwaldi tn 6, Kehra linn. Vajadusel info Anija valla arhitekt-planeeringuspetsialistilt inga.vainu@anija.ee, tel 52 72 963.

Lugupidamisega
/allkirjastatud digitaalselt/
Priit Vabamäe
abivallavanem

Inga Vainu,
5272963, inga.vainu@anija.ee